

平成 27 年 1 月 30 日

各 位

会社名 東陽倉庫株式会社
代表者名 代表取締役社長 武藤正春
(コード番号 9306 東証・名証第1部)
問合せ先 取締役 常務執行役員 管理本部長 山岸博之
(TEL. 052-581-0251)

特別利益の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ

当社グループは、下記のとおり特別利益が発生いたしましたので、お知らせするとともに、最近の業績動向を踏まえ、平成 26 年 5 月 8 日に公表しました業績予想を下記のとおり修正することとなりましたので、お知らせします。

記

1. 特別利益（市街地再開発事業関連利益）の計上について

平成 27 年 1 月 30 日、納屋橋東地区再開発組合が進める納屋橋東地区再開発事業につき、再開発に係る工事期間は駐車場運営等の不動産賃貸事業の中断を余儀なくされることから、同組合と協議を行い、営業補償金等について合意し、損失補償契約を締結いたしました。また、同日付で、営業補償金等、当該組合に貸付しておりました貸付金、及び当該貸付金に係る受取利息が当該組合より当社グループに入金することとなりました。なお、当該貸付金に係る貸倒引当金戻入額等につきましては、第 3 四半期会計期間に係る四半期報告書の提出予定日（平成 27 年 2 月 13 日）以前に、上記の契約締結等が行われることから、会計上、修正後発事象として、第 3 四半期会計期間において計上することといたします。

これらにより、平成 27 年 3 月期第 3 四半期連結会計期間において、特別利益に「市街地再開発事業関連利益」として 253 百万円（貸倒引当金戻入額 231 百万円、受取利息 22 百万円）を計上し、同期第 4 四半期連結会計期間において 277 百万円（営業補償金等 277 百万円）を計上する予定であります。

2. 平成27年3月期通期連結業績予想数値の修正（平成26年4月1日～平成27年3月31日）

	営業収益	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	21,500	640	700	450	11.81
今回修正予想(B)	22,800	680	770	900	23.63
増減額(B-A)	1,300	40	70	450	
増減率(%)	6.0	6.3	10.0	100.0	
(ご参考)前期実績 (平成26年3月期)	22,421	731	793	602	15.82

修正の理由

新規顧客に係る貨物取扱の発生、経費の削減、及び上記市街地再開発事業に係る特別利益の発生等により、通期の連結業績予想を修正するものであります。

以 上